

# MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Parte do Lote de Terras sob nº 31/1-A-1-A-31/REM

Comarca: Santa Fé

Município: Ângulo

UF: PR

Área (m²): 36.234,23

Perímetro (m): 915,38

A poligonal tem início no vértice denominado **P-01**, situado na divisa entre o LOTE DE TERRAS SOB Nº 31/1-A-1-A-31/REM. e a Rua Antenor Ferreira Leite, deste segue na divisa com a Rua Antenor Ferreira Leite, com o seguinte azimute e distância: 88°49'31" e 116,00 metros até o no vértice denominado **MPBD-M-1229**; deste segue confrontando com o LOTE DE TERRENO URBANO SOB Nº 31/4-31/1-A1-REM, com os seguintes azimutes e distâncias: 178°39'04" e 45,92 metros até o vértice denominado **MPBD-M-5573**; 89°53'25" e 78,80 metros até o vértice denominado **MPBD-M-5572**; 165°35'13" e 112,01 metros, até o vértice denominado **MPBD-M-5571**; 84°15'17" e 58,28 metros até o vértice denominado **MPBD-M-5570**; deste segue confrontando com o LOTE DE TERRAS SOB Nº 31/3, com o seguinte azimute e distância: 166°26'48" e 32,00 metros até o vértice denominado **MPBD-M-5569**, deste segue confrontando com o LOTE DE TERRAS SOB Nº 31/1-A-1-A-31/REM com os seguintes azimutes e distâncias: 268°44'41" e 288,90 metros até o vértice denominado **P-02**, 359°52'36" e 183,47 metros, chegando assim ao vértice **P-01**, na divisa entre o LOTE DE TERRAS SOB Nº 31/1-A-1-A-31/REM. e a Rua Antenor Ferreira Leite, onde teve início esta descrição.

Ângulo, 18 de Agosto de 2025.

---

Resp. Técnico Valderei Pires Fitz  
CREA/PR: 201592/D  
ART Nº 1720254731396